

MÜNNERSTADT

Städtebauliches
Entwicklungskonzept

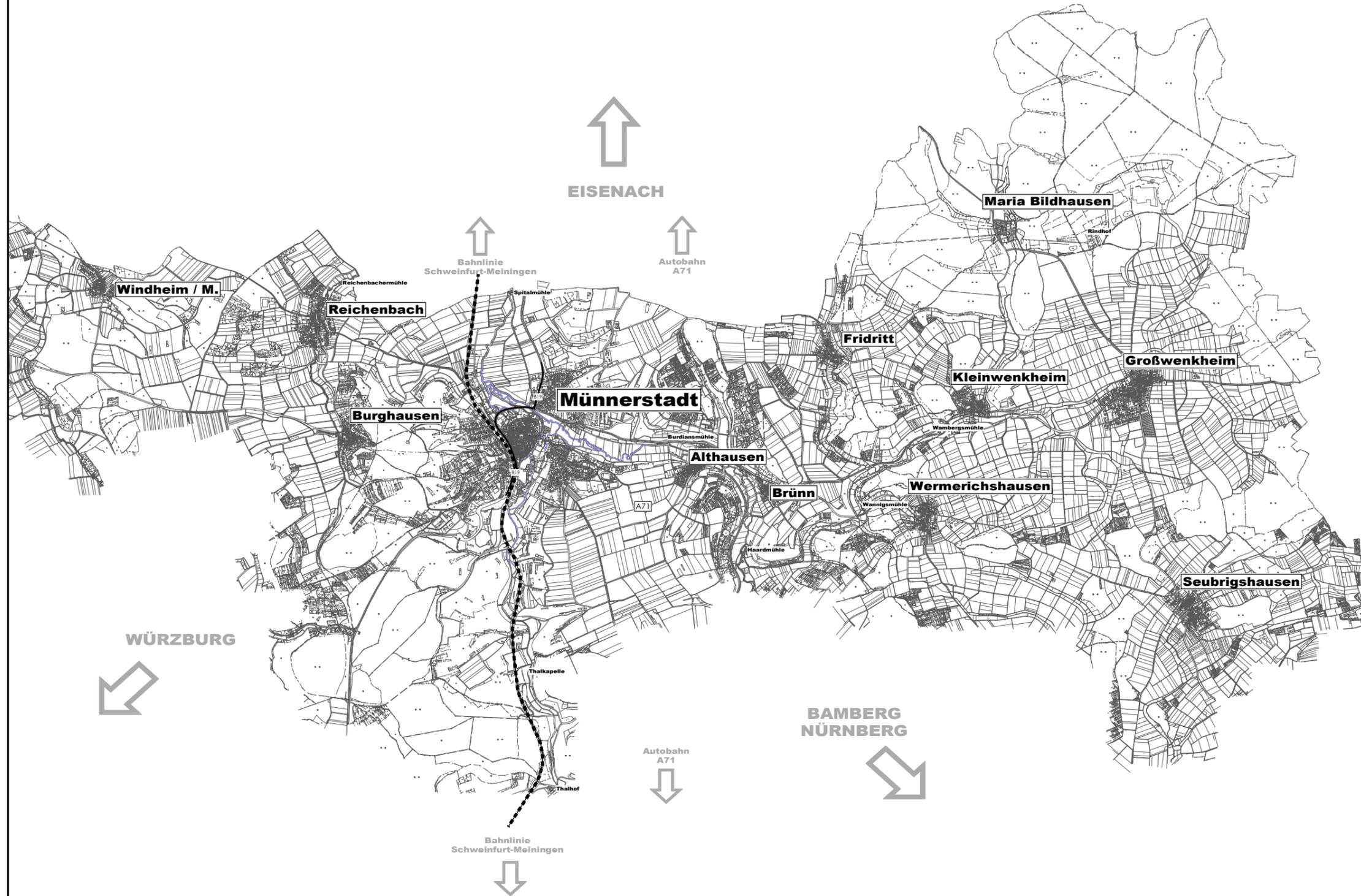


Regionale Situation

Plan 1
Lage im Raum

Planzeichen Grundkarte

-  Flurstücksgrenzen
-  Bebauung
-  Gewässer
-  Bahnlinie



Maßstab 1:60 000



November 2010



Augustusburger Str. 22 09111 Chemnitz
Tel.: 0371 / 52050 - 0

MÜNNERSTADT

Städtebauliches Entwicklungskonzept



Innerstädtische Situation

Plan 2
Wohnungsl Leerstand

Legende

-  leerstehende Gebäude
Wohnungsl Leerstand
-  teilweise leerstehende Gebäude
Wohnungsl Leerstand
-  Sanierungsgebiete
-  Gebietsabgrenzung
kommunales Förderprogramm

Planzeichen Grundkarte

-  Flurstücksgrenzen
-  Bebauung
-  Gewässer
-  Bahnlinie

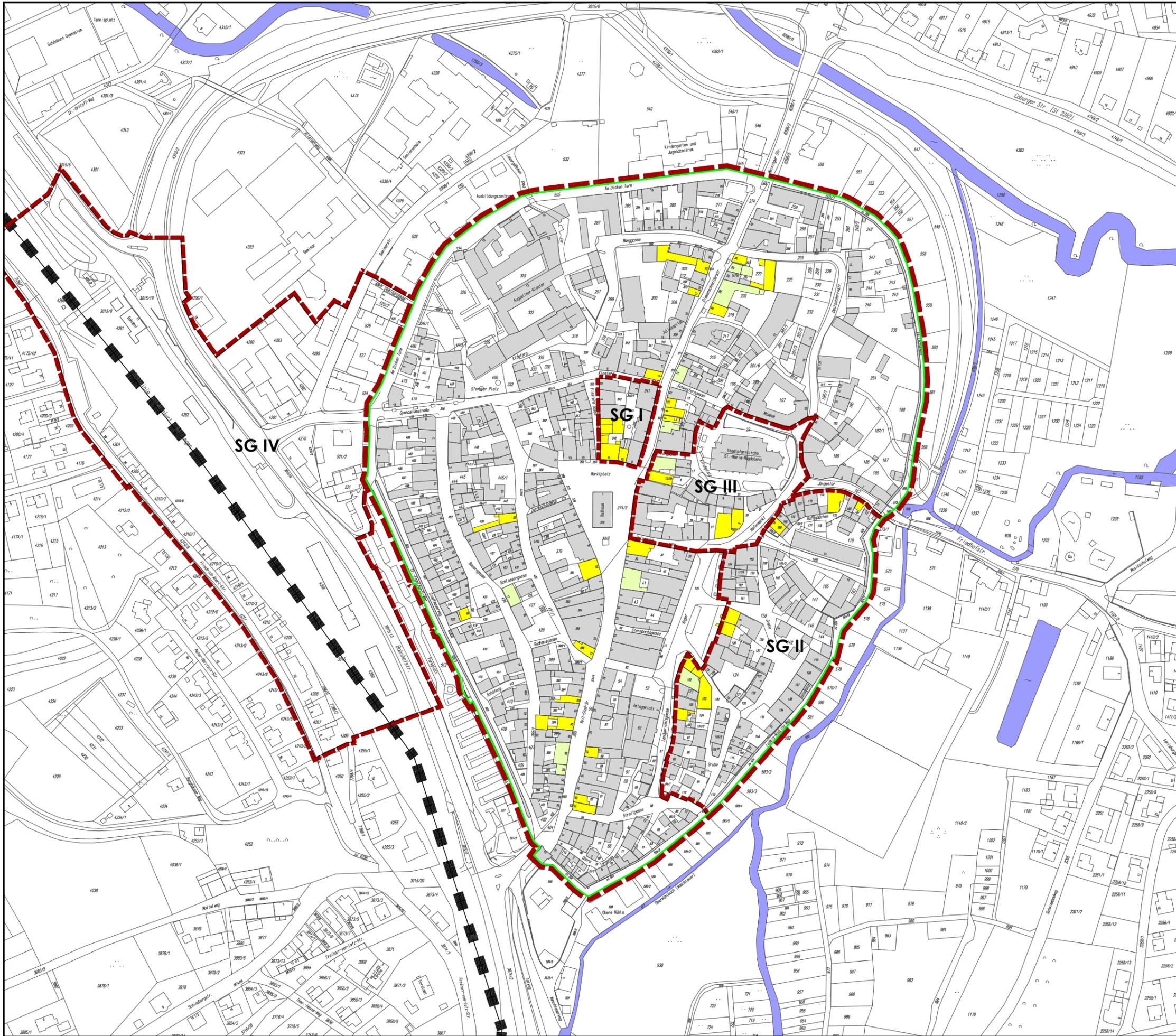
Maßstab 1:3000



November 2010



Augustusbürger Str. 22 09111 Chemnitz
Tel.: 0371 / 52050 - 0



MÜNNERSTADT

Städtebauliches Entwicklungskonzept



Innerstädtische Situation

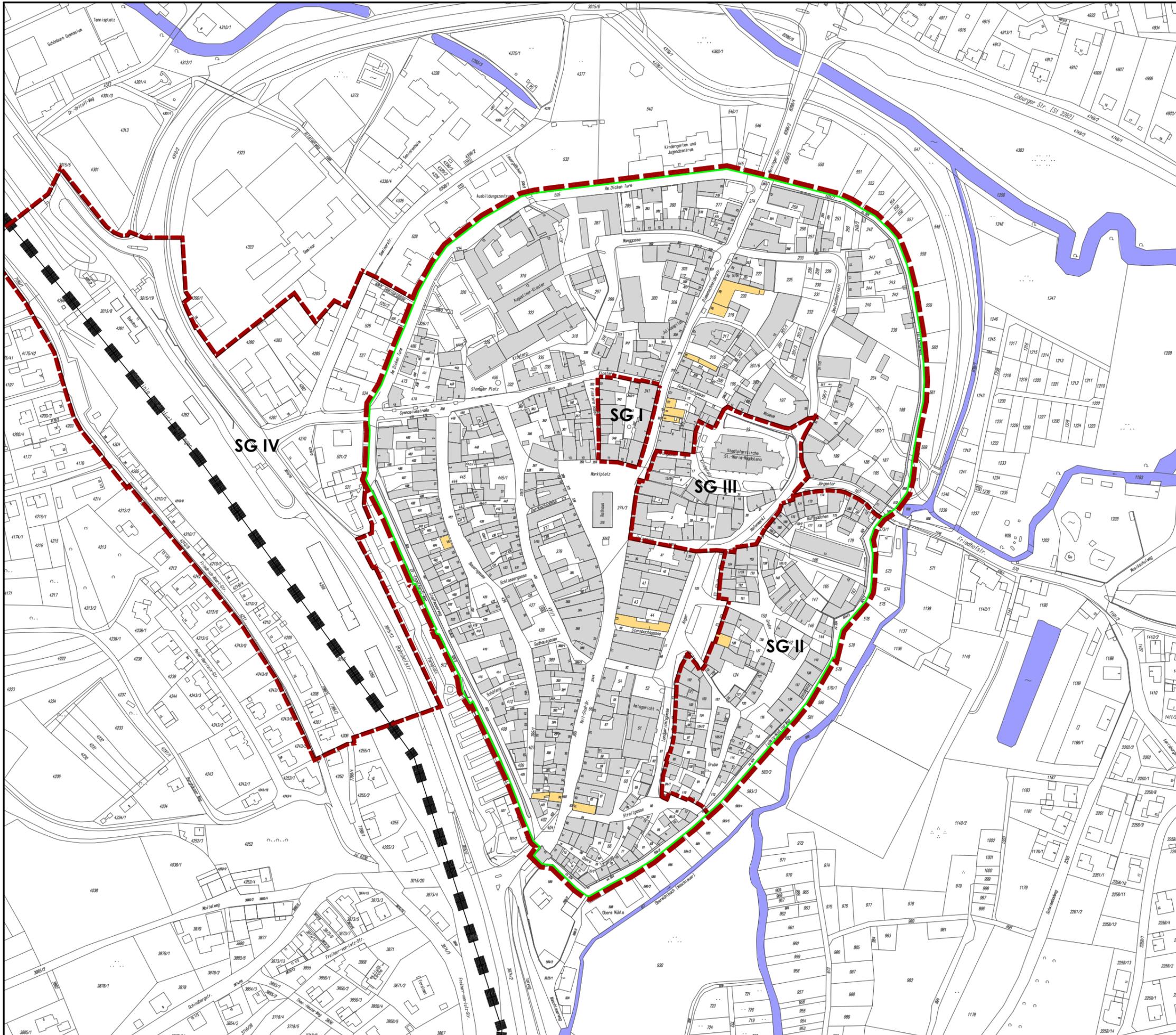
Plan 3
Gewerbebelegungsstand

Legende

- Gewerbebelegungsstand
- Sanierungsgebiete
- Gebietsabgrenzung kommunales Förderprogramm

Planzeichen Grundkarte

- Flurstücksgrenzen
- Bebauung
- Gewässer
- Bahnlinie



Maßstab 1:3000

November 2010



Augustusbürger Str. 22 09111 Chemnitz
Tel.: 0371 / 52050 - 0

MÜNNERSTADT

Städtebauliches
Entwicklungskonzept



Gesamtstädtische Situation

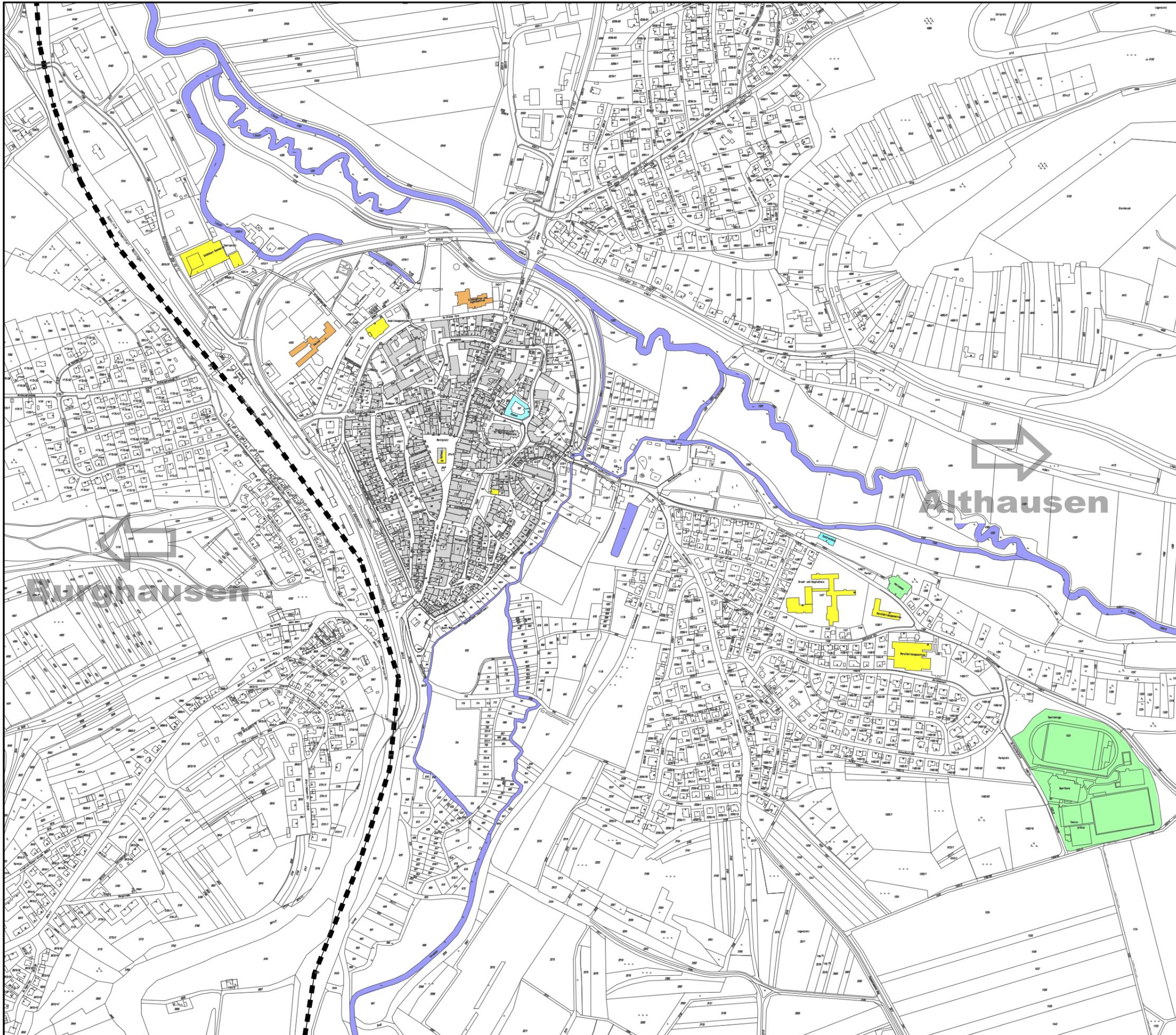
Plan 4
Infrastruktur

Legende

-  Kindergarten / Hort
-  Schulen
-  Sportanlagen
-  kulturelle Einrichtungen

Planzeichen Grundkarte

-  Flurstücksgrenzen
-  Bebauung
-  Gewässer
-  Bahnlinie



Maßstab 1:7000

November 2010



Augustusbürger Str. 22 09111 Chemnitz
Tel.: 0371 / 52050 - 0

MÜNNERSTADT

Städtebauliches
Entwicklungskonzept



Gesamtstädtische Situation

Plan 5
Schwerpunktbereich des Stadumbaus

Legende

-  Gebietsfestsetzung bzw. -grenzen
-  Heimatspielhaus
-  Marktplatz und Hauptverkehrsstraße
-  geplante Entlastungsstraße "Karlsberganbindung"
-  Stenayer Platz
-  Fränkischer Hof / Mariananstalt
-  Brachfläche ehem. Gärtnerei
-  Parkflächen Bahnhofsgelände
-  Hallenbad
-  Parkflächen Innenhof Seminar

Planzeichen Grundkarte

-  Flurstücksgrenzen
-  Bebauung
-  Gewässer
-  Bahnlinie

Maßstab 1:7000



November 2010



Augustusbürger Str. 22 09111 Chemnitz
Tel.: 0371 / 52050 - 0

